



Cahier d'acteurs DU DÉBAT PUBLIC

LES UNIONS COMMERCIALES DE BASTIA S'EXPRIMENT

UC

Unions Commerciales
de Bastia

Essai de prospective - Bastia 2015

En ce 30 juillet 2015, l'église Notre Dame de Lourdes vient de sonner les 11 heures.

Devant le Port de Commerce dont les vieilles grilles se dressent pour protéger des intrusions extérieures, le vieux bateau cimentier continue de déverser sa cargaison dans les silos sous lesquels attendent les camions. Ce ciment sera acheminé vers les chantiers situés au sud de l'île dont le dynamisme s'est accru, au point d'y attirer de nouveaux équipements, à la faveur de routes désormais plus larges et plus fiables.

C'est un samedi, jour de grand rush touristique dans le sud de la France et plus particulièrement en Corse.

Les terre-pleins ensoleillés ont du mal à se souvenir des fameux embouteillages du début du siècle, des longues files d'attente et du fourmillement des touristes en quête d'ombre et d'eau fraîche.

Le Port de Bastia observe en cette année 2015 une énième chute spectaculaire de son trafic. Le plan d'eau est calme. Seuls le vieux PASCAL PAOLI et le KALLISTE récemment rénové, viennent régulièrement, ainsi que les ferries de la génération des années 90 qui programment des liaisons avec l'Italie principalement. Les autres navires, plus récents - faute de dérogation ou de longueurs de quais suffisantes - se dirigent désormais vers d'autres ports de l'île.

L'amertume est grande parmi les commerçants du centre ville, et les boutiques de souvenirs ont du mal à écouler leurs marchandises.

De l'avenue Emile Sari, de la rue Luce de Casabianca, en passant par la Place Saint Nicolas et le centre-ville, le Vieux Port et la Citadelle, Bastia est une ville plutôt calme, voire endormie.

Beaucoup de commerces et de boutiques ont fermé avant midi... quant aux restaurants, ils comptent surtout sur la clientèle locale...

La fédération des Unions Commerciales a pour but :

- Défendre les intérêts moraux et financiers des commerçants.
- Favoriser et promouvoir les activités économiques par le biais d'organisation de manifestations diverses (fêtes, foires, expositions, salons et animations).
- Représenter officiellement ses adhérents auprès des institutions et des groupements professionnels.

Les UC sont au nombre de 10, elles couvrent le centre-ville et regroupent l'ensemble des petits commerces (près de 500 pour environ 1200 emplois). Leurs responsables se sont concertés afin de réfléchir aux projets qui sont soumis au débat public.

Les Unions Commerciales de Bastia

Défendre des intérêts communs

Ce qui précède n'est pas un scénario catastrophe, c'est tout simplement ce qu'il adviendra de la ville de Bastia si les décideurs d'aujourd'hui sacrifient son développement. Et cela au bénéfice d'un bout de côte marquant la lisière entre la côte orientale sablonneuse et le littoral rocheux annonciateur du Cap, zone dite "de la Carbonite" sur laquelle est implantée un herbier de posidonies vivace (que personne n'entend négliger), qui s'étend loin vers le sud.

C'est à travers ce propos, qui peut paraître provocateur ou ironique, que les Unions Commerciales de Bastia tiennent à introduire leur contribution écrite au débat public.

C'est aussi un cri du cœur et un appel à la raison.

Tout comme le "petit commerce" qui doit s'adapter pour exister face au développement des grandes surfaces et à la concurrence de la vente par Internet, **une ville se doit elle aussi de s'adapter pour exister, afin de développer son économie et de favoriser sa population.**

Cette adaptation au monde moderne passe, en priorité, par un bon calibrage des infrastructures de transport et de stationnement.



BASTIA, port de croisière et de grande plaisance

BASTIA 2007 - VILLE DE COMMERCE

BASTIA a toujours été une ville industrielle et commerciale. Elle a compté parmi ses habitants les meilleurs entrepreneurs de notre île, parfois visionnaires, comme l'a été par exemple Louis Napoléon MATTEI.

BASTIA a toujours commercé avec l'Italie d'abord, le continent français ensuite, pour devenir au 18^{ème}, au 19^{ème} et au 20^{ème} siècle, cette ville marchande que l'on connaît et où il fait bon vivre.

BASTIA, son port, continuent de faire battre le cœur économique de la Haute-Corse à un rythme soutenu.

Quelle Ville veut-on pour demain ...

BASTIA 2007 - VILLE EN ASPHYXIE

BASTIA se meurt, faute de lieux de stationnement, faute de respirer, faute de plan à long terme prenant en compte les moyens modernes de communication et de déplacement urbain.

BASTIA a commis des erreurs, comme beaucoup d'autres cités durant les années 60. Elle a vidé son centre ancien pour alimenter une "ville nouvelle" appelée désormais à être détruite ou tout au moins remodelée, nous voulons parler des quartiers Sud.

BASTIA a commis d'autres erreurs, plus récentes, comme celle de l'aménagement de son seul espace de repli disponible, nous voulons parler de la vallée du Fango, dont l'avenue est bordée de bâtiments publics vides à 18 heures. On s'aperçoit aujourd'hui qu'il faut corriger les effets d'un tel aménagement en créant des parkings et des lieux où seraient implantés des commerces et des espaces verts.

BASTIA a ses rond points, ses tunnels, son rail routier qui permettent aux véhicules de voir une ville de passage, où les touristes sortant des bateaux n'ont d'autre loisir que de continuer... à partir d'un territoire dont ils n'auront respiré que les gaz d'échappement.

BASTIA 2007 - VILLE D'ACCUEIL TOURISTIQUE

BASTIA a un Centre Ancien, une Citadelle et un Vieux Port, qui se situent parmi les sites les plus emblématiques de la Méditerranée.

BASTIA peut être cette ville touristique sachant allier identité et développement qui regorge de trésors baroques et de parfums du passé.

BASTIA peut et doit être une ville d'accueil de croisiéristes, en réalisant des aménagements sur le port actuel. Comment ne pas prendre en compte à ce sujet, la progression constante (+ 12% par an) de la croisière en Méditerranée Occidentale, dont seule la ville d'Ajaccio tire le meilleur bénéfice pour la Corse.

BASTIA peut et doit également adapter le bassin du port actuel pour l'accueil et l'entretien de la grande plaisance, en complémentarité avec le Vieux Port. Comment ne pas tenir compte dès lors, de l'avantage commercial que représente un port de plaisance ouvert sur la ville, pouvant accueillir de grosses unités et créateur d'emplois. Les commerces de proximité en seraient les premiers bénéficiaires.



BASTIA, port de croisière et de grande plaisance

... et après-demain ?

BASTIA GRAND PORT

BASTIA doit déplacer son port de commerce. Pour cela il est impératif de le situer au sud, à la Carbonite. Ce déplacement conditionne le développement de la ville du 21^{ème} siècle.

L'hypothèse d'une extension sur le site actuel est exclue par les Unions Commerciales, car elle ne ferait qu'isoler l'espace portuaire de sa ville compte tenu des contraintes de sécurité et de sûreté. Par ailleurs, le flux de voitures et de camions ne ferait que croître en centre-ville (pollution, embouteillages). Enfin, durant les travaux la ville serait totalement paralysée.

Ce déplacement nécessite des engagements de deux ordres

1. L'équilibre économique :

- Engagement de réaliser la mise en place de systèmes de navettes gratuites vers le centre-ville, à l'usage des clients du port nouvellement créé.
- Engagement de faciliter le stationnement en centre-ville actuel.
- Engagement de mettre en place un plan à long terme de rénovation urbaine au sud, susceptible de créer un centre-ville nouveau, avec des espaces dédiés au petit commerce.
- Engagement d'utiliser l'intermodalité rail/route.
- Garanties de la part des communes (Bastia, Furiani, Ville di Pietrabugno), du CG2B et de la CTC

2. L'équilibre écologique :

- Engagement de compenser les effets négatifs de cette implantation sur l'herbier de posidonies, par la mise en place de moyens exemplaires et novateurs en matière de recherche et de protection.
- Engagement de requalifier les bassins du port de commerce actuel, du vieux port et du port de Toga en "ports propres".

Vous l'aurez compris, les Unions Commerciales de Bastia ne sont pas les fossoyeurs de nos ressources environnementales.

Elles considèrent que c'est notre principale richesse et qu'il faut la maintenir.

Pour autant, elles considèrent aussi que la génération actuelle a le devoir de se préoccuper d'un développement économique porteur d'emplois.

Endogène et maîtrisé, ce développement ne peut être incompatible avec la valorisation de toutes nos richesses parmi lesquelles nous situons les hommes et les femmes qui vivent et travaillent ici.

C'est pourquoi nous sommes convaincus que les intérêts écologiques et économiques sont indissociables voire complémentaires.

POSITION DES UNIONS COMMERCIALES DE BASTIA

Non à une cité dortoir.

Oui à un port de croisière et de grande plaisance face à l'une des plus belles places de France, la place St Nicolas.

Oui à une ville qui prospère, une décision favorable au site de la Carbonite est indispensable.

QUELQUES INQUIÉTUDES : L'AVENIR ET LES AMÉNAGEMENTS FUTURS DE CE SITE

- Inquiétudes quant au manque d'espace disponible pour une véritable mise en valeur à des fins économiques, notamment en faveur du petit commerce.
- Inquiétudes concernant l'impact routier, principalement les engorgements possibles au carrefour de Furiani, qui pourraient s'amplifier dans le cas d'une éventuelle extension.